# Załącznik nr 4 do SWZ projekt Umowy

**UMOWA Nr ……………………….**

zawarta w dniu ………w Raciechowicach pomiędzy:

Gminą Raciechowice, 32-415 Raciechowice 277, NIP: 6811359293, REGON: 351555393

za którą działa:

**Wójta Gminy Raciechowice** Robert Żurek

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Raciechowice Marzeny Daniel,

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

„……………………………………………… z siedzibą w ………………………………., ul………………………………..,

NIP: ……………………….., REGON: …………………..,

reprezentowaną przez:. ………………………

zwanymi dalej w treści umowy „Wykonawcą”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oznaczonego jako: IZP.271.19.2025 pn **Zakup instrumentów i wyposażenia Szkoły Muzycznej I stopnia im. Oskara Kolberga w Raciechowicach**  zwanym dalej **„zadaniem”** oraz zgodnie przepisami art. 275 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku –Prawo zamówień publicznych, zawarta została umowa o następującej treści:

## § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania niżej wymieniony zakres dostawy, na zadaniu inwestycyjnym pn.: **„Zakup instrumentów i wyposażenia Szkoły Muzycznej I stopnia im. Oskara Kolberga w Raciechowicach.”**

Część 1: Dostawa instrumentów muzycznych:

Wibrafon – 1 szt.

Saksofon altowy – 1 szt.

Klarnet basowy – 1 szt.

Flet – 1 szt.

i/lub

Część 2: Zakup i montaż monitorów interaktywnych wraz z uchwytami – 6 zestawów

i/lub

Część 3: Zakup i montaż przenośnych ustrojów akustycznych do sal lekcyjnych – 9 zestawów

i/lub

Cześć 4: Zakup i montaż systemu zabezpieczającego przed włamaniem – 1 zestaw

## § 2 Zobowiązania Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. Odebrania przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego specyfikacji zgodnej z SWZ
3. Terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace i dostawy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
5. Terminowego dostarczenia przedmiotu umowy (opisanego w załączniku nr 6: Część 1- Dostawa instrumentów muzycznych i/lub Część 2: Zakup i montaż monitorów interaktywnych wraz z uchwytami – 6 zestawów i/lub Część 3: Zakup i montaż przenośnych ustrojów akustycznych do sal lekcyjnych – 9 zestawów i/lub Część 4- Zakup i montaż systemu zabezpieczającego przed włamaniem - 1 zestaw

wolnego od wad prawnych oraz wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć we własnym zakresie i na własny koszt przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego – 32-415 Raciechowice 197, gdzie nastąpi wniesienie, wydanie i odbiór przedmiotu zamówienia. Wykonawca uprzednio powiadomi Zamawiającego o terminie dostawy na co najmniej 2 dni przed planowanym dniem dostawy.

1. (Dla części 2, części 3 i części 4) Wykonawca po dostarczeniu przedmiotu umowy jest zobowiązany do jego zamontowania, uruchomienia oraz przeprowadzenia nieodpłatnego przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie prawidłowego użytkowania, obsługi i eksploatacji.
2. (Dla części 1)Usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania dostaw w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia; W przypadku, gdy dostarczony Przedmiot umowy, po wykonaniu dostawy, po uruchomieniu, wykaże jakiekolwiek wady, przedmiot umowy, ewentualnie sprzęt elektroniczny lub wyposażenie specjalistyczne wchodzące w skład wyposażenia przedmiotu umowy, zostaną wymienione niezwłocznie na koszt Wykonawcy. Wykonawca nie może odmówić wymiany bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. (Dla części 2,3,4) Usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania dostaw oraz montażu w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia; W przypadku, gdy dostarczony Przedmiot umowy, po wykonaniu dostawy, zamontowaniu i po uruchomieniu, wykaże jakiekolwiek wady, przedmiot umowy, ewentualnie sprzęt elektroniczny lub wyposażenie specjalistyczne wchodzące w skład wyposażenia przedmiotu umowy, zostaną wymienione niezwłocznie na koszt Wykonawcy. Wykonawca nie może odmówić wymiany bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
5. Bieżącego informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin bądź zakres dostawy. Informacje te powinny być niezwłocznie przekazywane Zamawiającemu w formie pisemnej wraz z propozycjami działań zaradczych. Nieprzekazanie takich informacji w wypadku, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub przy uwzględnieniu wymaganej Umową staranności powinien wiedzieć, powoduje, że wszelkie koszty i dodatkowe czynności związane ze skutkami danego zdarzenia obciążają Wykonawcę. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do informowania w formie pisemnej o przebiegu realizacji Umowy na każde pisemne żądanie Zamawiającego;
6. uprzątnięcie (zabranie ze sobą) opakowań i innych materiałów (kartonów, folii itp. po dostarczonym wyposażeniu). Wykonawca gwarantuje, że celem skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień gwarancyjnych i wynikających z rękojmi, Zamawiający nie jest zobowiązany do przechowywania opakowań.

## § 3 Podwykonawcy Podwykonawstwo –zasady ogólne (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie –wykona zamówienie:

1) bez udziału Podwykonawców;

2) przy udziale następujących Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: (którym powierza następujący zakres dostawy)

a)....................................... zakres powierzonej dostawy .........................................................

(w zależności od deklaracji Wykonawcy w ofercie, zostanie wykreślony pkt. 1) lub 2))

1. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 pkt.2) realizacji dostawy nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części dostawy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, ich przedstawicieli lub pracowników tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy.

## § 4 Termin wykonania zamówienia

1. Ostateczny termin wykonania całego przedmiotu umowy:

**Dla części 1 do** **23 grudnia 2025**

**Dla części 2 do 23 grudnia 2025**

**Dla części 3 do 23 grudnia 2025**

**Dla części 4 do 23 grudnia 2025**

Przedmiot umowy zostanie dostarczony na koszt i ryzyko Wykonawcy bezpośrednio do Zamawiającego, w dni robocze (od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 7:30 do 14:00.

(Dla części 1) Przez dotrzymanie terminu realizacji rozumie się dostawę wraz wniesieniem do 23.12.2025 na adres 32-415 Raciechowice 197 oraz dostarczenie faktury w tym dniu.

(Dla części 2,3,4) Przy częściach 2,3,4 przed dotrzymanie terminu realizacji rozumie się łącznie - dostawę wraz z wykonanym montażem do dnia 23-12-2025 pod adresem 32-415 Raciechowice 197 - potwierdzonym protokołem odbioru oraz dostarczenie faktury odpowiednio dla części 2,3,4 w tym dniu.

1. Zamawiający wyznacza osobę odpowiedzialną za nadzór i realizację umowy oraz do kontaktów z Wykonawcą: ………………… oraz ze strony użytkownika: ……………………………., tel. ……………………….
2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie pisemnego protokołu odbioru
3. Zamawiający z dniem odbioru staje się właścicielem przedmiotu umowy

## § 5 Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. . Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia i złożoną Ofertą, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

Obejmujące wykonanie części 1 w wysokości:

Cena brutto:................... złotych (słownie:...............................................................................................)

Cena netto:................... złotych (słownie:...............................................................................................)

Podatek VAT(wg obowiązującej ustawowo stawki)................%, tj.

Obejmujące wykonanie części 2 w wysokości:

Cena brutto:................... złotych (słownie:...............................................................................................)

Cena netto:................... złotych (słownie:...............................................................................................)

Podatek VAT(wg obowiązującej ustawowo stawki)................%, tj.

Obejmujące wykonanie części 3 w wysokości:

Cena brutto: 3………. złotych (słownie:…………………………..)

Cena netto: ……………….. złotych (słownie: …………………………)

Podatek VAT(wg obowiązującej ustawowo stawki)…………%, tj. ……………….. zł

Obejmujące wykonanie części 4 w wysokości:

Cena brutto:................... złotych (słownie:...............................................................................................) Cena netto:................... złotych (słownie:...............................................................................................)

Podatek VAT(wg obowiązującej ustawowo stawki)................%, tj.

2.Wynagrodzenie podane jest w formie ryczałtu, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego i który obejmuje wszystkie nakłady Wykonawcy, a w tym materiały i dostawy, które są niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w dokumentach z postępowania o udzielenie zamówienia oraz niniejszej umowie, a niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są, jako oczywiste i zostały uwzględnione w wynagrodzeniu.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 6 Rozliczenia finansowe

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonanie dostawy, następować będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę.
2. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany na fakturze przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem zdawczo-odbiorczym przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
3. Faktury mają być wystawiane przez Wykonawcę na:

Nabywca: Gmina Raciechowice, 32‑415 Raciechowice 277, NIP: 6811359293,

Odbiorca: Urząd Gminy Raciechowice, 32‑415 Raciechowice 277 i doręczona na adres urzędu

1. Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatny, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
2. Zapłata faktury końcowej nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego i przekazaniu do użytkowania całości przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami określonymi w § 7 niniejszej umowy.
3. Za nieterminowe płatności faktur przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
4. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa cesji ani przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (art. 509 Kodeksu cywilnego).

## § 7 Warunki odbioru.

Dla części 1

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę przedmiotu odbioru.
3. Wykonawca w czasie realizacji dostawy ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną za ewentualne szkody powstałe u osób trzecich, z powodu niewłaściwego prowadzenia dostawy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że dostarczony przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu wystąpienia wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do ponownej dostawy, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Za dzień faktycznego odbioru końcowego, uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy

Dla części 2,3,4

1.Wykonawca przekaże Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wraz z wykonanym montażem/instalacją, w stanie kompletnym i w pełni funkcjonalnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przedmiot zamówienia musi być zamontowany, skonfigurowany, uruchomiony i gotowy do użytkowania.

2.Montaż musi zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz instrukcjami producenta.

3. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania montażu – w szczególności uchwyty, kotwy, elementy mocujące, przewody, okablowanie, akcesoria montażowe – Wykonawca dostarcza na własny koszt.

4.Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie wszelkich prac towarzyszących montażowi, niezbędnych dla prawidłowego działania zamontowanych urządzeń lub systemów, w tym przygotowanie punktów montażowych, wykonanie niezbędnych mocowań, podłączeń i konfiguracji.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ochronę istniejącej infrastruktury Zamawiającego (w tym ścian, instalacji elektrycznych, sieciowych, wyposażenia), a w przypadku jej uszkodzenia zobowiązuje się do przywrócenia stanu poprzedniego na własny koszt.

6.Po zakończeniu montażu Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsca prac, usunięcia odpadów i pozostawienia pomieszczeń w stanie niepogorszonym.

7.W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów m.in. instrukcje obsługi, certyfikaty, deklaracje, protokoły i inne dokumenty.

8.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną za szkody powstałe u osób trzecich w trakcie realizacji dostawy i montażu, wynikające z niewłaściwego prowadzenia prac.

9. Termin rozpoczęcia montażu Wykonawca uzgodni z Zamawiającym z odpowiednim wyprzedzeniem. Prace montażowe mogą być prowadzone wyłącznie w godzinach pracy obiektu Zamawiającego, chyba że strony uzgodnią inaczej.

10.Jeżeli charakter prac tego wymaga (np. systemy zabezpieczeń), Wykonawca zapewni, aby montaż wykonywały osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i wymagane przepisami uprawnienia.

11.W trakcie odbioru Wykonawca zapewni bezpłatne szkolenie dla przedstawicieli Zamawiającego w zakresie podstawowej obsługi dostarczonego i zamontowanego przedmiotu umowy (jeśli dotyczy).

12.Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że dostarczony i zamontowany przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu wad, nieukończonego montażu, braku testów lub braku dokumentacji, Zamawiający może przerwać odbiór i wyznaczyć termin na ponowne wykonanie dostawy, montażu, usunięcie wad lub wykonanie prób i sprawdzeń.

13.W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nieistotnych, Strony uzgadniają w protokole odbioru termin i sposób ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie usunie ich w tym terminie, Zamawiający — po powiadomieniu Wykonawcy — może zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

14. Gwarancja udzielana przez Wykonawcę obejmuje zarówno dostarczone urządzenia, jak i wykonany montaż, w tym wszystkie elementy instalacyjne i połączenia, zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w umowie.

15. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

## § 8 Kary umowne

Dla części 1

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy odpowiednio dla części 1 i/lub 2

1. Za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy odpowiednio dla części 1 i/lub 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu dostawy określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy
2. Za zwłokę w usunięciu wad/usterek –w wysokości 0,10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy odpowiednio dla części 1 i/lub 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od dnia wskazanego w protokole odbioru końcowego na usunięcie wad/usterek,
3. Za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi –w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy odpowiednio dla części 1 i/lub 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
4. Łączna suma naliczonych na podstawie niniejszej umowy kar umownych nie przekroczy 30 % kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy odpowiednio dla danej części.
5. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej, przy czym Wykonawca musi udowodnić wystąpienie okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym.

5)Naliczenie kary, o której mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar.

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.
3. Zamawiający ma obowiązek poinformowania Wykonawcy o wysokości naliczonej kary i podstawie jej naliczenia oraz złożenia oświadczenia o potraceniu.
4. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w szczególności za szkody majątkowe lub osobowe, w tym za zniszczenie lub uszkodzenie mienia oraz uszkodzenie ciała lub śmierć, zaistniałe w związku z wykonywaniem umowy.
5. Należności wynikające z naliczonych kar umownych stają się wymagalne w terminie 3 dni od dnia doręczenia Stronie zobowiązanej do ich zapłaty pisemnego oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

Dla części 2,3,4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy odpowiednio dla części 3,4 lub 5

1)Za zwłokę w dostawie i/lub montażu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy odpowiednio dla 3,4 lub 5 części za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu dostawy i/lub montażu określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy

2)Za zwłokę w usunięciu wad/usterek –w wysokości 0,10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy odpowiednio dla części 3 lub 4 lub 5 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od dnia wskazanego w protokole odbioru końcowego na usunięcie wad/usterek,

3)Za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi –w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy odpowiednio dla części 3 lub 4 lub 5 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

4)Łączna suma naliczonych na podstawie niniejszej umowy kar umownych nie przekroczy 30 % kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy odpowiednio dla danej części.

5)Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej, przy czym Wykonawca musi udowodnić wystąpienie okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym.

6)Naliczenie kary, o której mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar.

7)Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

8)Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.

9)Zamawiający ma obowiązek poinformowania Wykonawcy o wysokości naliczonej kary i podstawie jej naliczenia oraz złożenia oświadczenia o potraceniu.

10)W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w szczególności za szkody majątkowe lub osobowe, w tym za zniszczenie lub uszkodzenie mienia oraz uszkodzenie ciała lub śmierć, zaistniałe w związku z wykonywaniem umowy.

1. Należności wynikające z naliczonych kar umownych stają się wymagalne w terminie 3 dni od dnia doręczenia Stronie zobowiązanej do ich zapłaty pisemnego oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

## § 9 Prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli zachodzą okoliczności określone w art. 456 ustawy pzp
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru dostawy lub podpisania protokołu odbioru mimo braku wad albo mimo usunięcia wad w terminie
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w § 9 ust.1 i ust. 2 niniejszej umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy nastąpi przez pisemne oświadczenie Zamawiającego wraz ze wskazaniem przyczyny odstąpienia i złożone zostanie w terminie do 30 dni, licząc od dnia ujawnienia się okoliczności dających podstawę do odstąpienia od umowy.
5. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy okaże się, że Wykonawca realizuje ten przedmiot w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową lub SWZ, Zamawiający w każdym czasie może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu od umowy odstąpić z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
6. Jeżeli zwłoka w wydaniu przedmiotu umowy przekroczy 4 tygodnie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, z wyłączeniem przypadków siły wyższej. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z umową.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

.

## § 10 Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udzielana na Przedmiot umowy i użyte materiały gwarancji i rękojmi na okres

Dla części 1.…………………….( min 3 lata)

Dla części 2 …………………….. ( min 3 lata) obejmuje dostawę wraz z montażem.

Dla części 3 .…………………….( min 3 lata) obejmuje dostawę wraz z montażem.

Dla części 4 .…………………….( min 3 lata) obejmuje dostawę wraz z montażem.

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich do Przedmiotu Umowy. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu umowy z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ

1. W okresie gwarancji i rękojmi o której mowa w ust. 1 przedstawiciele Zamawiającego zastrzegają sobie prawo zgłaszania reklamacji lub usterek, zawiadamiając o powyższym Wykonawcę pisemnie, lub e‑mailem. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy w technicznie uzasadnionych terminie jednak nie dłuższym niż wymieniony w pkt 5 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w ciągu dwóch dni roboczych od zgłoszenia reklamacji lub usterki, o których mowa w ust. 2, przedstawiciele Zamawiającego dokonają ustaleń w przedmiotowym zakresie, które zostaną spisane jednostronnie w protokole z przeglądu usterek i będą wiążące dla Stron.
3. W razie zgłoszenia reklamacji lub usterek zgodnie z zapisem ust. 2, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie określonym w protokole z przeglądu usterek, **jednak nie dłuższym niż 14 dni**. Fakt usunięcia wady/usterki zostanie stwierdzony w protokole usunięcia wady/usterki.
4. Po drugiej naprawie tej samej części przedmiotu umowy, jeżeli nadal występować będą wady/usterki, Wykonawca wymieni tą część na nową, wolną od wad lub wykona ponownie wadliwie zrealizowany przedmiot umowy, w terminie wskazanym w protokole z przeglądu usterek.
5. W przypadku przekroczenia o 3 dni robocze terminu wyznaczonego w protokole, o którym mowa w ust. 4 i 5 Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad/usterek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem usunięcia wad/usterek. Wykonawca ma obowiązek zwrotu ww. kosztów w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia przez Zamawiającego wezwania do zapłaty.
6. Zastępcze usunięcie wady/usterki przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1
7. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz wady prawne sprzętu zgodnie z kodeksem cywilnym. Okres rękojmi jest zgodny z okresem gwarancji zgodnie z pkt 1.
8. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu.
9. Wszelkie koszty naprawy w ramach gwarancji lub rękojmi, w tym koszty dojazdów oraz roboty towarzyszące leżą po stronie Wykonawcy.
10. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad lub dokonał istotnych napraw rzeczy objętych gwarancją lub rękojmią, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej/naprawionej.
11. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji jakości oraz wykonania pozostałych obowiązków gwarancyjnych określonych w umowie.
12. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia tych wad.
13. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie trwania rękojmi, Wykonawca usunie je w terminie określonym w ust. 4.
14. Reklamacje oraz korespondencja składane będą pisemnie przez 7 dni w tygodniu, przez 24 godziny na dobę (dopuszczalna droga e-mailowa) na adres Wykonawcy **nr tel.:............... e-maila:.....................**
15. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
16. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi, jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy wykonania obowiązków z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
17. Usunięcie wad winno być stwierdzone w protokole zatwierdzonym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
18. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności serwisowych w siedzibie Zamawiającego.
19. Koszt dojazdu ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych i serwisowych i koszt transportu sprzętu naprawianego w ramach gwarancji poza siedzibą Zamawiającego pokrywa Wykonawca.
20. Wykonawca obowiązany jest wraz z dostarczonymi produktami przekazać dokumenty potwierdzające udzielenie gwarancji jakości przez producenta, jeżeli producent takiej gwarancji udziela.
21. W przypadku, gdy z kart gwarancyjnych wynikają korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane powyżej, mają one zastosowanie do niniejszej umowy.
22. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia kontynuacji świadczeń gwarancyjnych (przez producenta urządzeń lub jego autoryzowaną placówkę serwisową) w przypadku niemożliwości ich wypełnienia przez Wykonawcę.
23. W okresie gwarancji i rękojmi wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia gwarancyjnych przeglądów okresowych (termin przeglądu musi zostać każdorazowo uzgodniony z zamawiającym), w terminach wymaganych przez producenta sprzętu -nie rzadziej jednak niż raz na rok oraz wykonywania napraw w siedzibie zamawiającego lub wymieniać na nowy, wolny od wad – w przypadku wystąpienia uszkodzeń powstałych na skutek wad materiałowych, wykonania lub innych wad ukrytych.
24. W przypadku, gdy producent Przedmiotu Umowy uzależnia udzielenie gwarancji lub jej utrzymanie od wykonania czynności uruchomienia, podłączenia lub przeszkolenia użytkownika przez autoryzowany serwis lub partnera, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie tych czynności zgodnie z wymaganiami producenta, w sposób gwarantujący zachowanie pełnej gwarancji producenta.
25. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku i skutkującego tym całkowitego lub częściowego braku ważnej gwarancji producenta, Wykonawca zobowiązany jest, na własny koszt, do podjęcia wszelkich działań w celu przywrócenia gwarancji w zakresie zgodnym z wymaganiami producenta, lub w przypadku braku możliwości przywrócenia gwarancji – udzielenia Zamawiającemu równoważnej gwarancji na własny koszt oraz pokrycia wszelkich szkód wynikłych z utraty gwarancji producenta.

## § 11 Zmiana umowy

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu lub umowy podpisanej przez obie strony. Zmiany przewidziane w umowie mogę być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę. Zmiany umowy nie mogę wykraczać poza zakres świadczenia określonego niniejszą umowę.

2. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

2.1. Zmiany któregokolwiek z terminów wykonania umowy lub wskazanych w umowie:

a) z powodu wystąpienia siły wyższej, której pojęcie oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizacje umowy, znajdujące się poza realną kontrola stron, i których nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywane były nieuniknione, nawet przy przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, protesty mieszkańców, wojny, pożary, powodzie, długotrwałe ulewy, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni;

b) o którym mowa w § 4 umowy, tj. wystąpienia przyczyn, które wystąpiły niezależnie od woli Stron umowy i nie można ich było przewidzieć na etapie podpisania umowy;

2.1.2.Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:

a) wstrzymanie prac/dostaw/i usług przez Zamawiającego;

b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w specyfikacji technicznej

2.1.3. Konieczność wykonania prac/usług/dostaw zamiennych oraz związanej z tym konieczności zmiany wysokości wynagrodzenia-może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia obiektywnych okoliczności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia oraz wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wykonanie prac/usług/dostaw zamiennych. Rozliczenie prac/usług/dostaw zamiennych (kosztorys różnicowy) nastąpi na podstawie zasad i stawek wskazanych w umowie i/lub jej załącznikach oraz indywidualnych ustaleń między Wykonawcą a Zamawiającym. Podstawą do zlecenia wykonania prac/usług/dostaw zamiennych jest protokół konieczności wykonania tychże prac/usług/dostaw podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2.1.4. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organów i podmiotów, których działalność wymaga wydania jakiejkolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy co spowodowało niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienia.

2.1.5. Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia prac/usług/dostaw lub wykonania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie.

2.1.6 Zmiany dotyczące zmniejszenia lub zwiększenia zakresu prac/usług/dostaw objętych umową oraz związanej z tym konieczności zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmiana, o której mowa może nastąpić w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy. W tym przypadku rozliczenie zmiany zakresu zamówienia nastąpi na podstawie zasad i stawek wskazanych w umowie i/lub jej załącznikach oraz indywidualnych ustaleń między Wykonawcą a Zamawiającym. Podstawą do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu prac/usług/dostaw objętych umową jest protokół konieczności, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2.1.7. Zmiany wysokości wynagrodzenia-może nastąpić w przypadku:

1) zmian, o których mowa w pkt 2.1.6 oraz 2.1.3;

Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia w zależności od kwoty, jaką będzie dysponował w budżecie na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy.

2.1.8. W przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą, na skutek przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w szczególności gdy oferta złożona przez Wykonawcę przekraczała możliwości finansowe Zamawiającego i konieczne było podjęcie działań zmierzających do zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych umożliwiających zawarcie umowy z Wykonawcą), co wpłynęło na skrócenie czasu Wykonawcy na wykonanie umowy. W takim przypadku możliwe jest wydłużenie terminu lub terminów wykonania umowy maksymalnie o czas , jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą od dnia zawarcia umowy.

2.1.9. Konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru pracy/dostawy/usługi spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia pracy/dostawy/usługi .

2.1.10. Udokumentowanych przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek okoliczności wymienionych w § 11 ust.2.1 niniejszej umowy, termin wykonania umowy może ulec odpowiednio przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

2.2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

2.2.1. Zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania pracy/dostawy/usługi, przez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych;

b) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne lub skracających termin realizacji zamówienia;

c) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości przedmiotu umowy;

d) pojawienie się lepszej technologii wykonania przedmiotu umowy pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

e) konieczność realizacji umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej , w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;;

f) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

g) zmiany producenta lub modelu sprzętu (zastąpienie produktu lub rozszerzenie asortymentu o produkt równoważny lub wyższej jakości) w przypadku:

- zaprzestania wytwarzania produktu objętego umową, w tym czasowego wstrzymania produkcji, pod warunkiem iż odpowiednik jest tej samej lub wyższej jakości, za cenę nie wyższą niż cena produktu objętego umową,

- wprowadzenia do sprzedaży przez producenta zmodyfikowanego/udoskonalonego produktu, za cenę nie wyższą niż cena produktu objętego umową,

- wprowadzenia do sprzedaży przez producenta zmodyfikowanego/udoskonalonego produktu, obok dotychczas oferowanego za cenę nie wyższą niż cena produktu objętego umową,

- zmiany numeru katalogowego produktu, nazwy produktu, przy zachowaniu jego parametrów;

h) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotu umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:

- koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa,

- wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w sposób określony w SWZ i złożonej ofercie, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,

- zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,

- koniecznością modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. wystawienia faktury, zasad i terminów rozliczeń i dokonywania płatności między stronami) oraz zasad i trybu odbioru wynikających w szczególności z zasad instytucji dofinansowujących lub zaistnienia innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,

i) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron okoliczności powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia z punktu widzenia realizowanego zamówienia czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia i/lub skrócenia terminu realizacji zamówienia,

j) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w § 11 ust. 2.2.1 niniejszej umowy, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, zmiany lokalizacji budowlanych urządzeń, ograniczenie zakresu prac/usług/dostaw objętych umową lub zmiana wynagrodzenia.

2.3. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;

b) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT;

c) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.;

d) zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy, jednak nie więcej niż 20 % wartości umowy;

e) zmiana zakresu umowy w wyniku zwiększenia przez Zamawiającego wraz ze zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy , jednak nie więcej niż 20 % wartości umowy;

f) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usuniecie kolizji;

g) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ;

h) wprowadzenia lub zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy robót, usług lub dostaw;

i) rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy;

j) zmiana zasad finansowania zadania wynikająca ze zmian w planie finansowym bądź budżecie Zamawiającego lub też uzgodnienia z instytucją finansującą zadanie;

k) ograniczenie środków budżetowych przeznaczonych na realizację zamówienia;

l) wystąpienie okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności strony nie mogły przewidzieć przy zawieraniu umowy

3. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek okoliczności wymienionych w § 11 ust. 2.3 lit. a, d, e, f niniejszej umowy, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.

4. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek okoliczności wymienionych w § 11 ust. 2.3 lit. b, zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prac/dostaw/usług wykonanego po dacie podpisania aneksu do umowy.

5. W przypadkach określonych w § 11 ust. 2.2 i 2.3 niniejszej umowy, możliwa jest również, powiązana ze zmianą sposobu zakresu świadczenia lub przepisów prawa, odpowiednia zmiana rozliczenia lub zmiany wysokości wynagrodzenia.

6. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą (art. 455 ust.1 pkt. 2 lit. b ustawy Prawo zamówień publicznych), jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.

7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

8. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

9. Nie stanowi zmiany umowy:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego);

b) zmiana danych teleadresowych.

10. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności o których mowa w §11 ust. 2.Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

11. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 12 postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeksu cywilnego

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

3. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez Strony.

4 .Integralną część umowy stanowią oferta oraz SWZ z załącznikami

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA**